



## Öffentliche Bekanntmachung

Am Montag, 23.02.2026, um 19:00 Uhr findet im Großen Sitzungssaal des Rathauses Markt Indersdorf, Marktplatz 1, 85229 Markt Indersdorf eine

### öffentliche Sitzung

des Bauausschusses mit folgender

### TAGESORDNUNG

statt.

1. Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung vom 19.01.2026
2. Bekanntmachung;  
Verwaltungsweg
3. Bauleitplanung von Nachbarkommunen;  
13. Flächennutzungsplanänderung sowie Aufstellung des Bebauungsplanes "Schönbrunn - Neubau Wohnen für Kinder und Erwachsene" der Gemeinde Röhrmoos im Parallelverfahren;  
Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB
4. Bauleitplanung von Nachbarkommunen;  
Aufstellung der 2. Änderung des Bebauungsplans Pipinsried Nr. 3 "Pipinsried Hofstatt" des Marktes Altomünster;  
Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB als Nachbarkommune
5. Antrag auf isolierte Befreiung;  
Errichtung eines Gabionenzaunes auf der Fl.-Nr. 385/9 Gemarkung Markt Indersdorf
6. Antrag auf isolierte Befreiung;  
Errichtung eines Gabionenzaunes auf der Fl.-Nr. 385 Gemarkung Markt Indersdorf
7. Antrag auf Baugenehmigung;  
Neubau eines Hauses für Kinder mit 8 Kindergarten- und 7 Hortgruppen, gemeinsamer Küche und Speiseraum sowie zwei Mehrzweckräumen und zwei Nebengebäuden auf Fl.-Nr. 295 Gem. Markt Indersdorf

Ausgehängt am: 11.02.26

Abgenommen am:

8. Antrag auf Baugenehmigung;  
Abbruch von 16 Parkplätzen und Neubau von 33 Parkplätzen. Bau des Parkplatzes im Zusammenhang mit dem Bau des Hauses für Kinder auf Fl.-Nrn. 287 und 287/19 jeweils Gem. Markt Indersdorf
9. Antrag auf Baugenehmigung;  
Verschiebung von Wohnräumen in der zulässigerweise errichteten Dachgeschosswohnung über der Garage mit Erweiterung der Wohnräume im Dachgeschoss auf der Fl.-Nr. 836/79 Gem. Markt Indersdorf
10. Antrag auf Baugenehmigung;  
Neubau einer Doppelhaushälfte mit Carport auf der Fl.-Nr. 270/3 Gem. Markt Indersdorf
11. Antrag für eine Genehmigung nach dem Bundes-Immissionsschutzgesetz (BImSchG) mit Antrag auf Baugenehmigung;  
Errichtung einer 5 MW PEM-Elektrolyseanlage (Protonen Austausch Membran-Elektrolyseanlage) in Containerausführung
12. Antrag auf Baugenehmigung;  
Neubau eines Wohngebäudes mit einer Wohneinheit und landwirtschaftlicher Einstellhalle auf der Fl.-Nr. 38 Gem. Hirtlbach

Markt Indersdorf, den 11.02.2026

Franz Obesser  
Erster Bürgermeister