



Öffentliche Bekanntmachung

Am Montag, 19.01.2026, um 19:00 Uhr findet im Großen Sitzungssaal des Rathauses Markt Indersdorf, Marktplatz 1, 85229 Markt Indersdorf eine

öffentliche Sitzung

des Bauausschusses mit folgender

TAGESORDNUNG

statt.

1. Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung vom 15.12.2025
2. Bekanntmachung;
Verwaltungsweg
3. Bauleitplanung von Nachbarkommunen;
Aufstellung der Einbeziehungssatzung "südlich Lindhofstraße" der Gemeinde Jetzendorf;
Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB als Nachbarkommune
4. Bauleitplanung von Nachbarkommunen;
Aufstellung des Bebauungsplans „Großberghofen-Siedlung Nr. 76, Südlich der Winterstraße" der Gemeinde Erdweg;
Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB als Nachbarkommune
5. Bauleitplanung von Nachbarkommunen;
5. Änderung des Bebauungsplanes Hilgertshausen Nr. 4 „Gumpersdorf-Nord“ der Gemeinde Hilgertshausen-Tandern;
Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB als Nachbarkommune
6. Bauleitplanung von Nachbarkommunen;
2. Änderung des Bebauungsplanes „Nr. 7" der Gemeinde Vierkirchen;
Beteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB als Nachbarkommune
7. Antrag auf Baugenehmigung;
Errichtung eines landw. Fahrsilos mit Überdachung auf der Fl.-Nr. 1700 Gemarkung Pipinsried

Ausgehängt am: 08.01.26

Abgenommen am:

8. Antrag auf Baugenehmigung;
Neubau eines Betriebsleiter-Wohnhauses auf der Fl.-Nr. 1549 Gem. Pipinsried
9. Antrag auf Vorbescheid;
Abriss des Bestandsgebäudes aufgrund erheblicher Baumängel sowie Neuerrichtung mit gleicher Grundfläche, am selben Standort mit Veränderung der Dachneigung oder Firsthöhe auf der Fl.-Nr. 961/1 Gem. Markt Indersdorf
10. Antrag auf Baugenehmigung;
Errichtung einer technischen Container-Speicheranlage (RENS) mit 10 Energiespeichercontainern, Rettungsweg und Trafostation zur Sicherstellung der Energieversorgung im Außenbereich auf der Fl.-Nr. 1702 Gem. Ainhofen
11. Antrag auf Vorbescheid;
Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage auf der Fl.-Nr. 206 Gem. Frauenhofen
12. Antrag auf Baugenehmigung;
Verschiebung von Wohnräumen in der zulässigerweise errichteten Dachgeschosswohnung über der Garage mit Erweiterung der Wohnräume im Dachgeschoss auf der Fl.-Nr. 836/79 Gem. Markt Indersdorf
13. Antrag auf Baugenehmigung;
Neubau eines Einfamilienhauses mit Hackschnitzelheizung zur Nahversorgung auf der Fl.-Nr. 399 Gem. Ainhofen
14. Antrag auf Baugenehmigung;
Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 5 Wohneinheiten auf der Fl.-Nr. 42 und 42/8 Gem. Niederroth
15. Antrag auf Baugenehmigung;
Neubau eines Einfamilienhauses und eines Zweifamilienhauses mit zwei Duplexgaragen und einem Carport auf der Fl.-Nr. 694 Gem. Markt Indersdorf

Markt Indersdorf, den 08.01.2026

Franz Obesser, Erster Bürgermeister