



Öffentliche Bekanntmachung

Am Montag, 27.06.2022, um 19:00 Uhr findet im großen Sitzungssaal des Rathauses Markt Indersdorf, Marktplatz 1, 85229 Markt Indersdorf eine

öffentliche Sitzung

des Bauausschusses mit folgender

TAGESORDNUNG

statt.

1. Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung vom 23.05.2022
2. Bekanntgaben;
Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens auf dem Verwaltungsweg
3. Bauleitplanung von Nachbarkommunen;
Fortschreibung des Flächennutzungsplanes Überarbeitungsbereich I, 5. Änderung „Sonderbauflächen Freiflächenfotovoltaikanlagen östlich von Pfaffenhofen und südlich von Halmsried“ in der Fassung vom 22.02.2022
Frühzeitige Beteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB als Nachbarkommune
4. Bauleitplanung von Nachbarkommunen;
Fortschreibung des Flächennutzungsplanes Überarbeitungsbereich II, 3. Änderung „Sonderbauflächen Freiflächenfotovoltaikanlagen südlich von Arnberg, 1. Erweiterung und südöstlich von Kiemertshofen“ in der Fassung vom 22.02.2022
Frühzeitige Beteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB als Nachbarkommune
5. Bauleitplanung von Nachbarkommunen;
Fortschreibung des Flächennutzungsplanes Überarbeitungsbereich II, 5. Änderung „Sonderbauflächen Freiflächenfotovoltaikanlagen südlich von Lichtenberg“ –
2. Änderung in der Fassung vom 22.02.2022
Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB als Nachbarkommune
6. Bauleitplanung von Nachbarkommunen;
Aufstellung des Bebauungsplanes Lichtenberg Nr. 1 „Sondergebiet Freiflächenfotovoltaikanlage südlich von Lichtenberg 2. Änderung“;
Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB als Nachbarkommune
7. Bauleitplanung von Nachbarkommunen;
Aufstellung des Bebauungsplanes Arnberg Nr. 2 „Sondergebiet Freiflächenfotovoltaikanlage südlich von Arnberg, 1. Erweiterung“;
Beteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB als Nachbarkommune

Ausgehängt am: 20.06.22

Abgenommen am:

8. Bauleitplanung von Nachbarkommunen;
Aufstellung des Bebauungsplanes Pfaffenhofen Nr. 4 „Sondergebiet Freiflächenfoto-
voltaikanlage östlich von Pfaffenhofen“;
Frühzeitige Beteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB als Nachbarkommune
9. Bauleitplanung von Nachbarkommunen;
Aufstellung des Bebauungsplanes Kiemertshofen Nr. 5 „Sondergebiet Freiflächenfoto-
voltaikanlage südöstlich von Kiemertshofen“;
Beteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB als Nachbarkommune
10. Beteiligung zu einer Erlaubnis nach Art. 16 Abs. 1 BayWaldG;
Antrag auf Anlage einer Christbaumkultur auf den Fl. Nrn. 122, 89 und 84, jeweils
Gemarkung Hirtlbach
11. 6. Änderung des Bebauungs- und Grünordnungsplans Nr. 20 „Karpfshofen-Ringstraße“;
Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen im Verfahren nach § 4a Abs. 3 BauGB
i.V. m. §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB – erneute öffentliche Auslegung;
Billigung des Planentwurfs mit geringfügigen Änderungen und Ergänzungen;
Empfehlung an den Bauausschuss zum Satzungsbeschluss
12. Antrag auf Baugenehmigung;
Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage auf Fl. Nr. 382 Gem. Ried
13. Antrag auf Baugenehmigung;
Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage und Carport auf Fl. Nr. 302/5
Gem. Weichs
14. Antrag auf isolierte Befreiung zur Errichtung einer verfahrensfreien Garage mit Garten-
haus sowie einer verfahrensfreien Stützmauer auf Fl. Nr. 11/4 Gem. Glonn
15. Antrag auf Baugenehmigung;
Bestandstektur für die ehemalige Schul-Hausmeisterwohnung auf Fl. Nr. 653
Gem. Markt Indersdorf
16. Änderungsantrag zu genehmigten Verfahren;
Erweiterung des bestehenden Bürgerlokals mit einem Nebenzimmer durch Umbau und
Anbindung des bisherigen Ladengeschäfts im best. Wohn- und Geschäftshaus auf der
Fl. Nr. 9 Gemarkung Markt Indersdorf
17. Antrag auf Baugenehmigung;
Nutzungsänderung des best. Betriebsleiterwohnhauses (ZFH) in ein Betriebsleiter-
wohnhaus (EFH) für die Errichtung eines Austragshauses auf Fl. Nr. 663
Gem. Ainhofen
18. Antrag auf Baugenehmigung;
Einbau einer Wohnung in den Dachraum eines bestehenden Stadels, deren energeti-
sche Sanierung, sowie Errichtung von zwei Stellplätzen auf der Fl. Nr. 36 Gemarkung
Eichhofen

Markt Indersdorf, den 20.06.2022



Franz Obesser
1. Bürgermeister