



Öffentliche Bekanntmachung

Am Montag, 21.12.2020, um 19:00 Uhr findet im großen Sitzungssaal des Rathauses Markt Indersdorf, Marktplatz 1, 85229 Markt Indersdorf eine

öffentliche Sitzung

des Bauausschusses mit folgender

TAGESORDNUNG

statt.

1. Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung vom 23.11.2020
 2. Bekanntgaben;
Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens auf dem Verwaltungsweg
 - 2.1. Bekanntgaben;
Antrag auf Vorbescheid – Aufstockung eines bestehenden Wohn- und Geschäftshauses auf Fl.Nr. 611 Gem. Markt Indersdorf
 - 2.2. Bekanntgaben;
Novelle der Bayerischen Bauordnung zum 01.02.2020
Ankündigung eines neuen Abstandsflächenrechts in Bayern samt Satzungsermächtigung für die Städte und Gemeinden
 3. Bauantrag zur Erstellung eines Erdbeckens zur Wasserspeicherung auf Fl.Nr. 84 Gem. Hirtlbach
 4. Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung einer Doppelhaushälfte mit Carport auf Fl.Nr. 179/2 Gem. Markt Indersdorf
 5. Antrag auf Baugenehmigung zum Anbau eines Wintergartens an ein Einfamilienhaus auf Fl.Nr. 658/4 Gem. Niederroth
 6. Antrag auf isolierte Befreiung;
Aufschüttung des Gartens bis zur Grundstücksgrenze mit an der Grenze gesetzten L-Steinen auf Fl.Nr. 67/7 Gem. Hirtlbach;
Erneute Beratung und Beschlussfassung
 7. Antrag auf Baugenehmigung zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage
- Ausgehängt am: 17.12.20
Abgenommen am:

auf Fl.Nr. 558/2 Gem. Ainhofen

8. Antrag auf Abbruch des bestehenden Wohnhauses und Neuerrichtung eines Wohnhauses mit Einliegerwohnung und Carport in Holzrahmenbauweise auf Fl.Nr. 836/4 Gem. Markt Indersdorf
9. Neubau einer Satellitenanlage: Suchkreis Markt Indersdorf;
Information zum Inhalt sowie zum Suchkreis Markt Indersdorf (DEBY15_A)
10. Antrag auf Vorbescheid;
Neubau eines Einfamilienhauses mit Stellplätzen auf Fl.Nr. 281 Gem. Markt Indersdorf
11. 8. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 22 Äußere Freisinger Straße;
Beratung und Beschlussfassung zu den eingegangenen Stellungnahmen im Verfahren nach §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB); Billigungsbeschluss
12. Bauleitplanung von Nachbarkommunen;
5. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Schwabhausen;
Beteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB als Nachbarkommune
13. Bauleitplanung von Nachbarkommunen;
Neuaufstellung Sondergebiet Freiflächenphotovoltaikanlage Schwabhausen“ mit integriertem Grünordnungsplan der Gemeinde Schwabhausen;
Beteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB als Nachbarkommune
14. Bauleitplanung von Nachbarkommunen;
9. Flächennutzungsplanänderung und Bebauungsplan „Bestattungswald“ im Parallelverfahren gem. § 8 Abs. 3 BauGB;
Frühzeitige Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB Baugesetzbuch (BauGB)
- jeweils Gemeinde Röhrmoos - Beteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB als Nachbarkommune

Markt Indersdorf, den 17.12.2020

Franz Obesser, 1. Bürgermeister

Bitte beachten Sie:

Trotz aller Vorkehrungen bitten ich die Sitzungsteilnehmer, die eine der nachfolgenden Kriterien erfüllen, **nicht** zu kommen:

- Sie weisen Krankheitssymptome auf,
- Sie stehen bzw. standen im Kontakt mit Coronavirus SARS-CoV-2 infizierten Personen bzw. seit dem Kontakt sind nicht mindestens 14 Tage vergangen.