



## Niederschrift über die 53. Sitzung des Marktgemeinderates am 12.12.2018 im großen Sitzungssaal des Rathauses Markt Indersdorf

### *Hinweis:*

*Hierbei handelt es sich um einen Vorab-Bericht aus der genannten Sitzungsniederschrift. Die **auszugsweise** Veröffentlichung aus der Niederschrift erfolgt unter Vorbehalt der Genehmigung des Marktgemeinderates in der kommenden Sitzung.*

## TAGESORDNUNG

### Öffentlicher Teil

- 1 Bürgerfragestunde
- 2 Genehmigung der Niederschrift vom 14.11.2018
- 3 Bekanntgaben;  
Vollzug des § 21 Abs. 3 der Geschäftsordnung, Bekanntgabe der in der vorausgegangenen nicht öffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse
- 3.1 Neujahrskonzert
- 3.2 Standkonzert am Indersdorfer Rathaus
- 3.3 Neubürgerempfang 2018
- 3.4 Ergänzungsantrag der FW-Fraktion auf Verbesserung der Gemeindeverbindungsstraße zwischen Langenpettenbach und Gundackersdorf
- 4 Information zum Bürgerenergiepreis Oberbayern 2019
- 5 Bebauungsplan Nr. 89 Am Wasserturm;  
Vorstellung des ausgearbeiteten Planentwurfs in der Fassung vom 12.12.2018;  
Beschluss über das Neuaufstellungsverfahren nach § 13 b BauGB – beschleunigtes Verfahren für Wohnnutzung im Außenbereich;  
Beschluss über die Billigung und Durchführung des Verfahrens zur Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden, Träger öffentlicher Belange und Nachbarkommunen

Der **Vorsitzende** eröffnet um 19.00 Uhr die Sitzung des Marktgemeinderates und stellt die ordnungsgemäße und fristgerechte Einberufung fest. Er heißt die Marktgemeinderatsmitglieder, die anwesenden Pressevertreter und die Zuhörerinnen und Zuhörer herzlich willkommen und stellt fest, dass der Marktgemeinderat gemäß Art. 47 Abs. 2 GO beschlussfähig ist.

Nach Feststellung, dass keine Wortmeldungen zur Tagesordnung vorliegen, stellt der Vorsitzende sodann das Einverständnis des Gremiums zur Tagesordnung fest und eröffnet die Einzelberatungen.

Der Tagesordnungspunkt 5 wird in der Marktgemeinderatssitzung im Januar 2019 behandelt.

Anschließend dankt der Vorsitzende im Namen des Marktgemeinderates den Redakteuren der Dachauer Nachrichten sowie der Süddeutschen Zeitung für die gute und loyale Berichterstattung im abgelaufenen Jahr 2018 mit einem kleinen Präsent.

## **TOP 1        Bürgerfragestunde**

Kein Anfall

## **TOP 2        Genehmigung der Niederschrift vom 14.11.2018**

### Sach- und Rechtslage:

Die Niederschrift über die vorherige öffentliche Sitzung wurden dem Marktgemeinderat im Ratsinformationssystem zur Verfügung gestellt und teilweise verschickt. Die Marktgemeinderatsmitglieder haben Kenntnis von deren Inhalt.

### Beschluss:

Gegen die Niederschrift über die vorherige öffentliche Sitzung werden keine Einwendungen vorgebracht. Die Niederschrift wird genehmigt.

**Abstimmungsergebnis: 19 : 0**

## **TOP 3        Bekanntgaben; Vollzug des § 21 Abs. 3 der Geschäftsordnung, Bekanntgabe der in der vorausgegangenen nicht öffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse**

### Sach- und Rechtslage:

Die in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse gibt der Vorsitzende der Öffentlichkeit bekannt, sobald die Gründe für die Geheimhaltung weggefallen sind (Art. 52 Abs. 3 GO, § 21 Abs. 3 GeschäftsO).

## **Sitzung vom 14.11.2018**

### **TOP 14       Vergaben; Beauftragung der Kanzlei Hoffmann & Greß, München, zur rechtlichen Beratung im Rahmen der Anpassung/Neufassung der gemeindlichen Stellplatzsatzung**

Der Marktgemeinderat nahm den Sachverhalt zur Kenntnis und beschloss, die Kanzlei Hoffmann & Gress zu beauftragen. Ziel ist es, auch für die Zukunft eine praxistaugliche und rechtssichere Regelung hinsichtlich der erforderlichen Stellplätze zu erhalten.

#### **TOP 14.1     Feldwegsanierung**

Der Marktgemeinderat nahm den Sachverhalt zur Kenntnis und ermächtigte den 1. Bürgermeister zur Beauftragung der Firma Schweiger Straßenbau für die Feldwegsanierung. Der Angebotspreis beträgt 29.482,25 € brutto

#### **TOP 14.2     Stromanschluss des Kindergartens Regenbogenland in der Riederstraße 4**

Der Marktgemeinderat nahm den Sachverhalt zur Kenntnis und beschloss, den 1. Bürgermeister zur Unterzeichnung des Vertrages nachträglich zu ermächtigen.  
Die Anschlusskosten belaufen sich auf 20.971,44 €

#### TOP 14.3 Ausschreibung Kanalsanierung im Bereich des Marktplatzes

Der Marktgemeinderat nahm Kenntnis vom Sachverhalt und stimmte der Beauftragung des Ingenieurbüros nachträglich zu.

### **TOP 3.1 Neujahrskonzert**

#### Sach- und Rechtslage:

Der Vorsitzende gibt eine Einladung der Blaskapelle Langenpettenbach „Bembegga Musi“ zum Neujahrskonzert bekannt.

Das Konzert findet am Samstag, 29.12.2018, 19:30 Uhr in der Aula des Gymnasiums in Markt Indersdorf statt.

### **TOP 3.2 Standkonzert am Indersdorfer Rathaus**

#### Sach- und Rechtslage:

Seit mehr als drei Jahrzehnte gehört das Weihnachtskonzert am ersten Weihnachtsfeiertag zum festen Bestandteil im kulturellen Leben in Markt Indersdorf.

Deshalb findet auch in diesem Jahr am 25.12.2018 um 19:00 Uhr, ein kleines Standkonzert der Indersdorfer Blaskapelle vor dem Indersdorfer Rathaus statt.

Der Frauenbund Markt Indersdorf wird wie gewohnt an die Besucher „Heißes Herz“ (weinhaltiges Getränk) und Kinderpunsch ausschenken. Der Erlös geht wie jedes Jahr an die Seniorenhilfe Lichtblick.

### **TOP 3.3 Neubürgerempfang 2018**

#### Sach- und Rechtslage:

Bereits zum 5. Mal erhielten ca. 50 Neubürger von Markt Indersdorf eine ganz besondere Begrüßung vom 1. Bürgermeister. Im Gasthaus Doll in Ried fand hierzu wieder ein Neubürgerempfang statt.

Bürgermeister Obesser informierte über Aktuelles aus der Gemeinde in einer kurzweiligen Präsentation. Der Abend bot auch Gelegenheit, Wissenswertes über Geschichte und Wurzeln der neuen Heimat zu erfahren. Die zahlreichen Vereinsvertreter stellten ihre Vereine vor.

In ungezwungener Atmosphäre konnten anschließend Fragen gestellt und interessante Gespräche geführt werden, sodass die Gäste viele hilfreiche Informationen für einen guten Start in Markt Indersdorf bekamen.

**TOP 3.4      Ergänzungsantrag der FW-Fraktion auf Verbesserung der Gemeindeverbindungsstraße zwischen Langenpettenbach und Gundackersdorf**Sach- und Rechtslage:

Mit Schreiben vom 22.11.2018 stellen MGR Pohl und MGR Sandmair gemeinsam für die Fraktion der Freien Wähler im Marktgemeinderat nachfolgenden Ergänzungsantrag:

*Sehr geehrter Herr Bürgermeister, sehr geehrte Damen u. Herren der Verwaltung, mit Schreiben vom 11.09.2018 stellte der Fraktionssprecher der CSU Hr. Olaf Schellenberger den Antrag „Verbesserung der Gemeindeverbindungsstrasse zwischen Gundackersdorf und Langenpettenbach“.*

*Die Unterzeichner dieses Ergänzungsantrags haben im Laufe des Jahrs 2018 diesen Bereich beobachtet und durch Fotoaufnahmen dokumentiert. Zudem haben wir auch den Bereich des abzweigenden Weges (gegenüber der neu gepflanzten Obstbaumreihe) der sehr steil Richtung Nordosten ansteigend, miteinbezogen. Da im heurigen Jahr die starken Regenfälle selten waren, wurden weit weniger Schäden am Straßenbelag festgestellt wie in den vorhergegangenen Jahren. Trotzdem mussten Reparaturen durchgeführt werden. Da dieser Zustand auf Dauer unserer Meinung nach nicht so bleiben kann, unterstützen wir die im CSU Antrag genannten Begründungen vollumfassend.*

*Langenpettenbach, 22.11.2018*

*gez. Manfred Pohl*

*gez. Josef Sandmair*

Die Verwaltung führt dazu aus, dass der Ergänzungsantrag zunächst geprüft und in einer der nächsten Sitzungen des Marktgemeinderates gemeinsam mit dem genannten CSU-Antrag behandelt wird.

**TOP 4      Information zum Bürgerenergiepreis Oberbayern 2019**Sach- und Rechtslage:

Das Bayernwerk und die Regierung von Oberbayern machen sich jedes Jahr auf die Suche nach den Helden der lokalen Energiezukunft, um sie mit dem Bürgerenergiepreis Oberbayern auszuzeichnen. Dadurch erfahren noch mehr Menschen von den vielen Impulsen, die Bürgerinnen und Bürger setzen. In Oberbayern beginnt nun die nächste Bürgerenergiepreis-Runde.

Die mit insgesamt 10.000 Euro dotierte Auszeichnung geht an Privatpersonen, Vereine, Schulen und Kindergärten, die mit ihren Ideen und Projekten einen Impuls für die Energiezukunft setzen. Gefördert werden pfiffige und außergewöhnliche Ideen und Maßnahmen, die einen Energiebezug haben und sich mit den Themen Energieeffizienz oder Ökologie befassen.

Ausgeschlossen sind Projekte von Gewerbebetrieben, die deren eigentlichen Geschäftszweck unterstützen (z. B. ein Heizungsbauer, der eine neue Wärmepumpe entwickelt hat).

Die Teilnahmebedingungen, der Bewerbungsbogen und Videos der Vorjahressieger sind im Internet unter [www.bayernwerk.de/buergerenergiepreis](http://www.bayernwerk.de/buergerenergiepreis) zu finden.

Der vollständig ausgefüllte Bewerbungsbogen kann zusammen mit Fotos und ergänzenden Unterlagen (max. 10 DIN A 4-Seiten) bis zum 15. Januar 2019 bei der Bayernwerk Netz GmbH, Martina Tettinger, Arnulfstraße 203, 80634 München, eingereicht werden.

Die Gewinner werden durch eine Fachjury benannt, die auch die Höhe des Preisgeldes festlegt. Fragen zum Bewerbungsverfahren können an die Projektverantwortliche des Bayernwerks, Annette Seidel, Telefon 09 21-2 85-20 82, buergerenergiepreis@bayernwerk.de, gerichtet werden.

**TOP 5      Bebauungsplan Nr. 89 Am Wasserturm;  
Vorstellung des ausgearbeiteten Planentwurfs in der Fassung vom  
12.12.2018;  
Beschluss über das Neuaufstellungsverfahren nach § 13 b BauGB – beschleunigtes Verfahren für Wohnnutzung im Außenbereich;  
Beschluss über die Billigung und Durchführung des Verfahrens zur Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden, Träger öffentlicher Belange und Nachbarkommunen**

**Für die Richtigkeit:**

Markt Indersdorf, den 07.01.2019

Franz Obesser  
1. Bürgermeister

Klaus Mayershofer  
Schriftführung